

**LEGENDA**

**EDILIZIA SOCIALE ESISTENTE \***

ELENCO ALLOGGI COMUNALI	EDIFICI	UNITA' IMMOBILIARI	slp
ES 01 VIA CADORE 14/16	2	44	2.408
ES 02 VIA CAVOUR 73/74	1	16	1.007
ES 03 VIA CAVOUR 22 / VIA T. MOLGORA 10	1	8	351
ES 04 VIA KENNEDY 8/10	1	15	1.173
ES 05 VIA MORIANO 11/11A	2	27	1.668
ES 06 VIA PELLEGRINA 11	10	10	445
ES 07 VIA PELLEGRINA 13	1	13	770
ES 08 VIA RIVIE 18/18A	2	24	1.069
ES 09 VIA RISSORGIAMENTO 30	1	9	352
ES 10 VIA S. GEROLAMO 7/9	2	41	1.932
ES 11 VIA T. MOLGORA 19/21	1	21	834
ES 12 VIA T. MOLGORA 7	1	11	479
ES 13 VIA VERMANIELLE 29/30/32	2	20	1.294
ES 14 VIA VELASCA 22	1	6	388
<b>TOTALE</b>	<b>20</b>	<b>305</b>	<b>14.044</b>

ELENCO PIANI ATTUATIVI IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA	mc	slp
ES 15 PE.VI.1b	8.948	2.989
ES 16 PE.OR.2	6.100	2.033
ES 17 PE.VI.1	39.704	13.235
ES 18 PE.OR.1c	12.502	4.167
ES 19 PE.VE.8	2.300	733
ES 20 Comparto C1 Ruginello	24.512	8.171
<b>TOTALE</b>	<b>93.964</b>	<b>31.328</b>

\* alcune unità immobiliari risultano in fase di liberalizzazione

**EDILIZIA SOCIALE/CONVENZIONATA DI NUOVA PREVISIONE**

EDILIZIA SOCIALE DI NUOVA PREVISIONE	Sup. Terr. (mq)	Indice perequativo (mq/mq)	Sup. Lorda Pavim. (mq)	Quota conv. Co-housing slp (mq)	Localone canone conv. (slp)
ES NP 01 CAMPO SPORTIVO (via Principato)	13.713	0,6	8.228	2.000	6.228

ATTIVAZIONE DIRETTA CON QUOTE DI EDILIZIA CONVENZIONATA	Sup. Terr. (mq)	Indice perequativo (mq/mq)	Sup. Lorda Pavim. (mq)	Quota conv. Slp (mq)
<b>VIMERCATE CENTRO</b>				
AD 01 AD.VI.1	7.049	0,27	1.908	763
AD 02 AD.VI.7	1.546	0,4	618	618
AD 03 AD.VI.8	2.020	0,4	808	808
AD 04 AD.VI.10	1.803	0,27	487	487
<b>VIMERCATE NORD</b>				
AD 05 AD.SM.3	12.573	0,265	3.332	3.332
<b>MORIANO</b>				
AD 06 AD.MO.2	7.915	0,21	1.662	1.662
<b>TOTALE</b>	<b>32.926</b>		<b>8.815</b>	<b>7.670</b>

AMBITI DI TRASFORMAZIONE CON QUOTE DI EDILIZIA CONVENZIONATA	n. comparto	Edilizia conv. (slp) ipotesi max	Residenza Autocost. (slp) ipotesi max	Localone canone conv. (slp)
AT 01 Ambito Oreno Via Fleming	1		1.138	
AT 02 Ambito Velasca PP residenziale	2	3.250		813
AT 03 Ambito residenziale Velasca	1	1.502		
AT 04 Ambito residenziale Velasca	2	792		
AT 05 Ambito San Maurizio - C.na Castellazzo	3	2.029		
AT 06 Ambito San Maurizio - Via Dalmazia	1	2.179		
AT 07 Ambito Vimercate Parco Nord	1	536		
AT 08 Ambito Vimercate Parco Nord	2	1.433		
AT 09 Ambito Vimercate Parco Nord	4	1.189		
AT 10 Ambito Vimercate Parco Nord	5	1.215		
AT 11 Ambito Vimercate Parco Nord	6	2.000		
AT 12 Ambito Vimercate sud - Stazione MM2	1	1.396		
AT 13 Ambito Vimercate sud - SP2	2	5.006		
AT 14 Ambito Vimercate Vecchio Ospedale Norma Speciale	1+2	15.702		
<b>TOTALE</b>		<b>38.732</b>	<b>1.138</b>	<b>813</b>

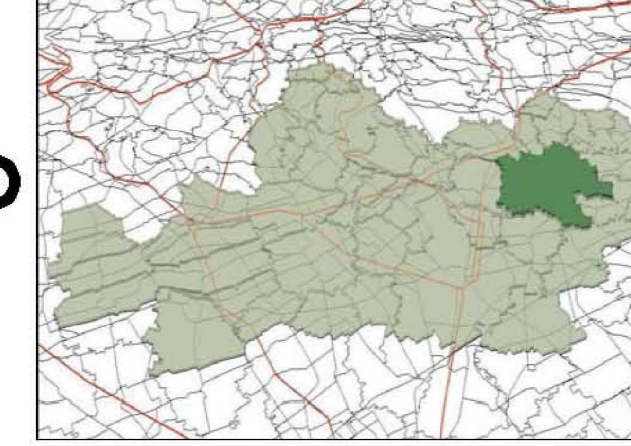
(1) In più quota di standard reperibile sotto forma di edilizia sociale (1.500 mq di slp)  
 (2) In più quota di standard reperibile sotto forma di edilizia sociale (2.000 mq di slp)  
 (3) di cui 6.634 mq di slp in edilizia sociale convenzionata sottocosto a 1.500 €/mq, con una quota pari a 3.500 mq di slp che può essere conteggiata come standard reperibile (7.000 mq)

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- AREE DI COMPLETAMENTO
- PARTI DI TRACCIATO COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE PEDEMONTANO E GRONDA EST
- TORRENTE MOLGORA
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- CONFINE COMUNALE

Regione Lombardia
 CITTÀ DI VIMERCATE
 PROVINCIA MONZA E DELLA BRIANZA

**COMUNE DI VIMERCATE**

# Piano di Governo del Territorio



**PIANO DEI SERVIZI**

ALLEGATO PS 2.7	INDIVIDUAZIONE EDILIZIA SOCIALE E QUANTIFICAZIONE DELLA RELATIVA UTENZA	NOVEMBRE 2010 APPROVAZIONE
SCALA 1:8000	MODIFICATA IN SEGUITO ALLE CONVENZIONI E ALLE OSSERVAZIONI	FIRMA VARIANTE PARZIALE APPROVAZIONE APRILE 2014

**Sindaco**  
Slg. Paolo Brambilla

**Segretario Generale**  
Dott. Sandro De Marfino

**Assessore all'Urbanistica**  
Slg. Corrado Boccoli

**Responsabile del procedimento e coordinatore**  
Ing. Bruno Cianfr

**Ufficio di Piano**  
Tecnici interni: Area Pianificazione e Gestione del Territorio  
Consulenti esterni: Dott. Claudio Como (Indagine Geologica), Eurogeo s.n.c. (Valutazione Ambientale Strategica), Avv. Giulio Inzaghi (parte Normativa)

